

Lignumbaltica

MB "Lignumbaltica" P. Višinskio g. 34-217 k, Šiauliai, tel.: +370 618 06887, el. paštas info@lignumbaltica.lt
Įmonės kodas 304995610, PVM mokėtojo kodas LT100012707111
AB SEB Bankas LT967044060008313695

STATYTOJAS	Šiaulių miesto savivaldybė
UŽSAKOVAS	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
STATINIO (STATINIŲ) PAVADINIMAS	Pravažiavimo gatvės nuo Išradėjų g. tarp K. Donelaičio kapinių ir formuojamų sklypų, Šiauliuose, statybos projektas
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	LB23-035-TDP-GR
STATINIO KATEGORIJA	II gr. nesudėtingas statinys
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Statinio griovimas
PROJEKTO ETAPAS	Techninis darbo projektas
PROJEKTO DALIS	Griovimo dalis
IŠLEIDIMO DATA	2024

PROJEKTUOTO JAS	KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
MB "Lignumbaltica"		Direktorius	Ramūnas Vaičekauskas	
	27981	Statinio projekto vadovas	Ričardas Bogužas	
	25329	Statinio projekto dalies vadovas	Ričardas Bogužas	

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

1.1 Dokumentų sudėties žiniaraštis

Nr.	Tomo Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Laida	Pastabos
1.	I	LB23-035-TDP-BD	Bendroji dalis	0	
2.	II	LB23-035-TDP-S	Susisiekimo dalis	0	
3.	III	LB23-035-TDP-E	Elektrotechnikos (gatvių apšvietimo) dalis	0	
4.	IV	LB23-035-TDP-GR	Griovimo dalis	0	
5.	V	LB23-035-TDP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	0	
6.	VI	LB23-035-TDP-SK	Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	0	

0	2024	Projekto tvirtinimui, statybos leidimui, statybos darbų konkursui					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.	Lignumbaltica				Statinio pavadinimas: Pravažiavimo gatvės nuo Išradėjų g. tarp K. Donelaičio kapinių ir formuojamų sklypų, Šiauliuose, statybos projektas		
27981	SPV	R. Bogužas		2024	Projekto sudėties žiniaraštis		
25329	SPDV	R. Bogužas		2024			
LT	Statytojas: Šiaulių miesto savivaldybė Užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija				LB23-035-TDP-BD-PSŽ	Lapas	Lapų
						1	1

1.1 Dokumentų sudėties žiniaraštis

1.2 Brėžinių sudėties žiniaraštis

1.3. Priedų sudėties žiniaraštis

Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida
1.	Atestatai	-	2	0
2.	Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas Nr. 44/3220657	-	1	0

0	2024	Projekto tvirtinimui, statybos leidimui, statybos darbų konkursui					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.	Lignumbaltica				Projektas: Pravažiavimo gatvės nuo Išradėjų g. tarp K. Donelaičio kapinių ir formuojamų sklypų, Šiauliuose, statybos projektas		
27981	SPV	R. Bogužas		2024	Projekto bylos sudėties žiniaraštis		
25329	SPDV	R. Bogužas		2024			
LT	Statytojas: Šiaulių miesto savivaldybė				LB23-035-TDP-GR-BSŽ	Lapas	Lapų
	Užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija					1	1

AB SEB Bankas LT967044060008313695

AIŠKINAMASIS RAŠTAS
BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto rengimo pagrindas

- Techninė užduotis pravažiavimo gatvės projektavimui;
- Nekilnojamo turto registro duomenų bazės išrašas Nr. 44/3220657;
- Norminiai dokumentai.

Bendrieji duomenys

Statybos adresas:	Pagėgių g., Šiauliai
Unikalūs statinio nr.	Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė (4400-6161-4113) (žym. A3)
Projekto pavadinimas	Pravažiavimo gatvės nuo Išradėjų g. tarp K. Donelaičio kapinių ir formuojamų sklypų, Šiauliuose, statybos projektas
Statytojas (Užsakovas):	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Sklypas, Un. Nr.	-
Sklypas, skl. kad. Nr.	-
Statybos rūšis	Griovimas
Statinio kategorija	II grupės nesudėtingas
Statusas	Statiniai nėra įrašyti į kultūros paveldo registrą
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	Kiti inžineriniai statiniai
Kita informacija	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė. Statybos pradžios metai: 1975. Statybos pabaigos metai: 1975. Baigtumo procentas: 100 %. Plotas: 858.78 kv. m. Danga: Asfaltbetonis. Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 71600 Eur. Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas
Projektuotojas	MB "Lignumbaltica" P. Višinskio g. 34-217 k., Šiauliai, tel.: +370 618 06887, el. paštas info@lignumbaltica.lt Įmonės kodas 304995610, PVM mokėtojo kodas LT100012707111
Projekto vadovas	Ričardas Bogužas At. Nr. 27981
Projekto dalies vadovas	Ričardas Bogužas At. Nr. 25329

0	2024	Projekto tvirtinimui, statybos leidimui, statybos darbų konkursui					
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Atestato Nr.	Lignumbaltica				Statinio pavadinimas: Pravažiavimo gatvės nuo Išradėjų g. tarp K. Donelaičio kapinių ir formuojamų sklypų, Šiauliuose, statybos projektas		
27981	SPV	R. Bogužas		2024	Aiškinamasis raštas		
25329	SPDV	R. Bogužas		2024			
LT	Statytojas: Šiaulių miesto savivaldybė				LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų
	Užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija					1	17

MB "Lignumbaltica" P. Višinskio g. 34-217 k., Šiauliai, tel.: +370 618 06887, el. paštas info@lignumbaltica.lt

Įmonės kodas 304995610, PVM mokėtojo kodas LT100012707111

AB SEB Bankas LT967044060008313695

Normatyviniai dokumentai

- 1.1** Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
- 1.2** LR Statybos įstatymas.
- 1.3** STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- 1.4** STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą
- 1.5** padarinių šalinimas“;
- 1.6** STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- 1.7** STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“;
- 1.8** STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- 1.9** STR. 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
- 1.10** STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
- 1.11** STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- 1.12** STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
- 1.13** STR 1.04.01:2005 „Esamų statinių tyrimai“;
- 1.14** STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
- 1.15** STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
- 1.16** STR 2.01.01(1):2005 Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas;
- 1.17** STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;
- 1.18** STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- 1.19** HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;
- 1.20** HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės bendrieji matavimo reikalavimai“
- 1.21** LST 1516 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- 1.22** „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“;
- 1.23** Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės 2011-01-17, Nr. 1-14
- 1.24** STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
- 1.25** Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės, 2013
- 1.26** HN98:2014 Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės, 2014;
- 1.27** Elektrotechnikos gaminių saugos techninis reglamentas;
- 1.28** Kt. galiojantys teisės aktai.

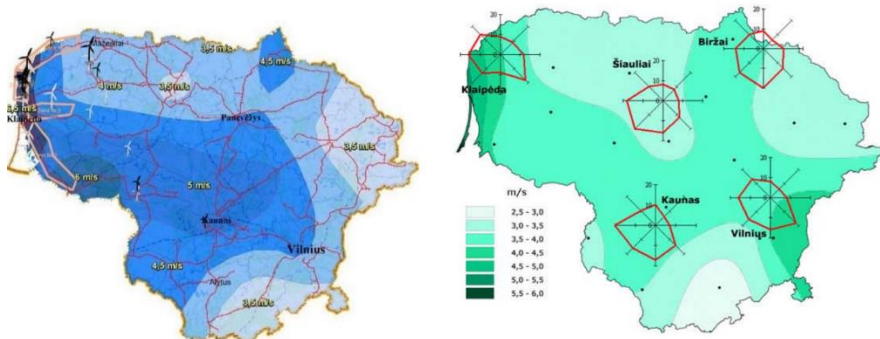
Teritorija

Šiauliai – miestas šiaurės Lietuvoje, ketvirtasis pagal gyventojų skaičių šalies miestas. Šiaulių apskrities ir Šiaulių rajono savivaldybės administracinis centras, Šiaulių miesto savivaldybė. Šiauliai yra svarbus ekonominis ir susisiekimo centras, jame veikia Vilniaus universiteto Šiaulių akademija, miestas yra katalikiškos vyskupystės centras. Gyventojų (2023) - 104 300, Plotas 81 km², Tankumas (2023) 1 288 žm./km².

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	17	0

Klimato sąlygos

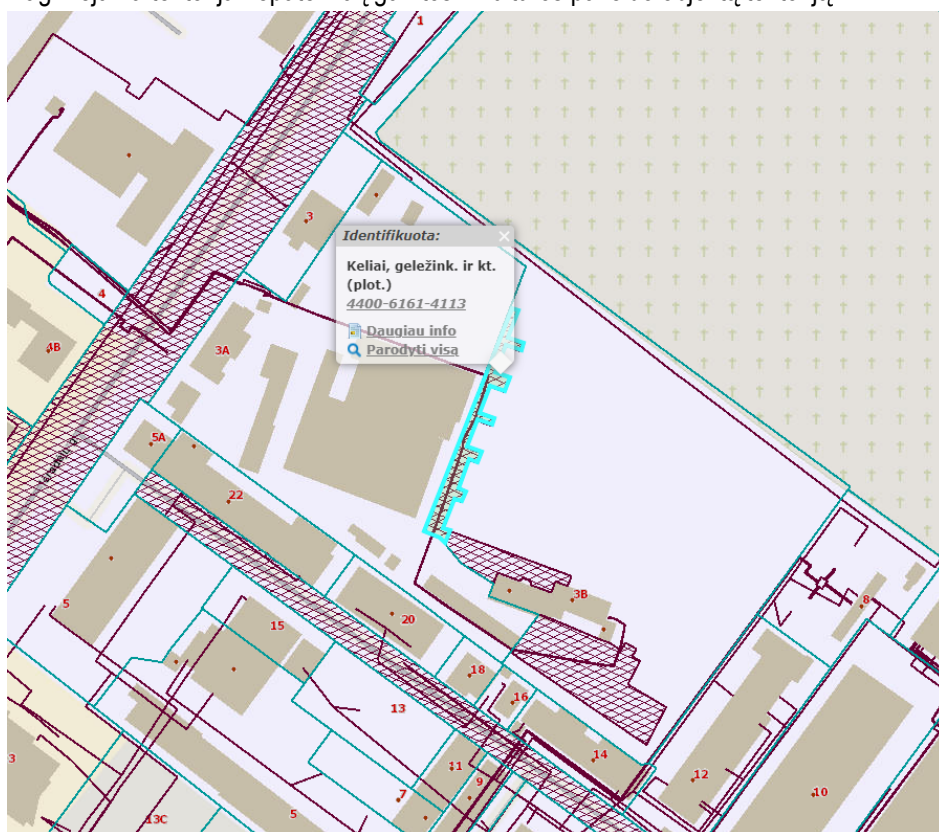
Šiaulių miestas randasi vidurio žemumose, pietinėje rajono dalyje. Vidutinė sausio ir vasario nakties oro temperatūra – 6,5-7,0 °C. Vidutinė daugiametė sausio-vasario temperatūra yra aukščiausia Lietuvoje ir siekia -3,1 - -3,6 °C.[22] Liepos dienomis oras vidutiniškai įšyla iki +18,0-18,1 °C. Žemiausia oro temperatūra yra buvusi -33,6 °C, aukščiausia – +35,1 °C. Žemiau esančiuose paveikslė pateiktas vėjo krypčių žemėlapis ir vidutinių vėjo greičių Lietuvoje žemėlapis



Trumpas teritorijos apibūdinimas

Projektuojamos gatvės įrengiamos nebeekspluatuojamoje teritorijoje, kurios dalį sudaro aikštelės su asfalto danga, būklė – prasta, danga netolygi, sutrūkinėjusi ir neatitinka projektuojamoms gatvės keliamų reikalavimų. Likusią teritorijos dalį sudaro esami gruntai apaugę žole.

Nagrinėjama teritorija nepatenka į gamtos ir kultūros paveldo objektų teritoriją.



LB23-035-TDP-GR-AR

Lapas	Lapų	Laida
3	17	0

1. Organizacinis – techninis pasirengimas statybai

Generalinio rangovo organizacija numatomiems griovimo darbams pasirenka darbuotojus, mechanizmus ir įrangą.

Geriamasis vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Vieno žmogaus ūkio reikmėms (geriamas vanduo, apsiprausimui ir t.t.) suvartojamo vandens norma per pamainą apytiksliai: 15 l - kai nėra kanalizacijos, 25 l - kai yra kanalizacija. Statybos eigoje vanduo gali būti atvežamas į statybos aikštelę statinėse ar kitokiose tarose.

Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su tuos tinklus eksploatuojančios įmonėmis bei Užsakovu.

Statybvietėje bus naudojamos mobiliojo ryšio ir bevieliu internetu.

Statybvietėje įrengiamos buitinės patalpos vadovams ir darbininkams, pastatomas kilnojamas biotualetas arba įrengiama laikina kanalizacija buitiniams nuotekoms ir įvairioms atliekoms pašalinti iš sanitarinių ir buitinių patalpų (dušinių, prausyklų, tualetų) į esamą kanalizacijos tinklą (prieš tai susiderinus su Užsakovu bei inžinerinių tinklų savininkais).

Prie buitinių patalpų įrengiami buitinių atliekų konteineriai. Iki griovimo darbų pradžios būtina sudaryti sutartis su buitines, statybines ir pavojingas (jai tokių pasitaikytu) atliekas priimančiomis įmonėmis.

Teritorijoje esantys veikiantys inžineriniai tinklai turi būti išsaugoti, esant reikalui perjungti. Statybos sunkios technikos judėjimo zonoje veikiančius inžinerinius tinklus privaloma uždengti g/b kelio plokštėmis.

Laikinas vandentiekis pajungiamas nuo esamų vandentiekio tinklų įrengiant laikiną apskaitos vandentiekio skaitiklį. Geriamasis vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su tuos tinklus eksploatuojančiomis įmonėmis bei Užsakovu. O taip statybos eigoje vanduo gali būti atvežamas į statybos aikštelę statinėse ar kitokiose tarose. Vienam žmogui pagal normas reikalingas poreikis yra 30 l/para.

Statinių griovimo metu objekto aprūpinimas elektros energija numatomas nuo teritorijoje esančių užsakovui priklausančių elektros tinklų (esamo apskaitos skydo arba nuo kitos vietos kurią nurodys Statytojas, reikalui esant kreiptis į elektros tinklų tiekėjus dėl pasijungimo).

Esant poreikiui negriaunamų esamų statinių būklę siūloma užfiksuoti dalyvaujant antstoliui.

Griežtai draudžiama vykdyti grunto kasimo darbus veikiančių tinklų apsaugos zonose prieš tai nesuderinus su savininkais.

Visos į statybvietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę. Įmonės pirmosios pagalbos rinkinio aprašymas:

1. Įmonėje (įstaigoje, organizacijoje, institucijoje, toliau – įmonė), kurioje nėra darbo medicinos punkto ar sveikatos tarnybos, turi būti pirmosios pagalbos rinkinys.

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	17	0

2. Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro (pagal LR sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymą Nr. V-450):

Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	
Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei paršti
Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	
Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.	
Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	
Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	Tvartinamas ant dėžutės/spintelės du-relių/dangtelio vidinės pusės
Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	
Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	Tvartinamas ant dėžutės/spintelės du-relių/dangtelio vidinės pusės
Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	1 vnt.	
Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	vnt.	
Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	Tvartinamas ant dėžutės/spintelės du-relių/dangtelio vidinės pusės
Rinkinio aprašas*	1 vnt.	

3. Įmonės vadovas ar jo įgaliotas asmuo, atsakingas už darbo metu pirmosios pagalbos suteikimą.
4. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Mokymai organizuojami teisės aktų nustatyta tvarka ir registruojami tam skirtame žurnale.
5. Pirmosios pagalbos rinkinys turi būti paženklintas teisės aktų nustatyta tvarka, gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.
6. Įmonės vadovas turi paskirti už rinkinio priežiūrą ir jo papildymą atsakingą asmenį.
7. Rinkinys turi būti nuolat atnaujinamas ir papildomas.
8. Rinkinyje gali būti tik Lietuvos Respublikoje aprobuotų medicinos pagalbos priemonių.
9. Pasibaigusio tinkamumo vartoti laiko ir netinkamos kokybės medicinos pagalbos priemonės laikyti rinkinyje draudžiama.
10. Už darbų saugą atsakingas įmonės darbuotojas turi būti susipažinęs su jame esančiomis medicinos pagalbos ir kitomis priemonėmis bei pirmosios pagalbos teikimu.
11. Darbo patalpose, kuriose vykdomi darbai didesnės rizikos sąlygomis, privalo būti pirmosios pagalbos rinkiniai bei papildomos pirmosios pagalbos priemonės, kurias reglamentuoja darbo saugos teisės aktai.
12. Papildomai rekomenduojama turėti:
 - 12.1. Ammonii causticum 10% sol. (Amoniako tirpalo);
 - 12.2. Žaizdų dezinfekavimo tirpalo (Oktenidino dihidrochlorido arba kito užregistruoto preparato) 50 ml, 250 ml, 450 ml ar 1l) žaizdoms plauti;
 - 12.3. Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo (vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių) pažeistoms akims arba žaizdoms plauti;
 - 12.4. Sterilių aliuminių padengtų baktericidinių poliesterio tvarščių žaizdoms,

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	17	0

12.5.20 cm x 20 cm;

12.6. vienkartinį dirbtinio kvėpavimo kaukių (vienetų skaičių, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus);

12.7. šaldančiųjų maišelių (po sausgyslių, raumenų patempimo, sumuštų kūno vietų atšaldymui, perkaitus saulėje). Statybos metu statybvietėje darbdavys privalo užtikrinti:

1. tvarką ir švarą;
2. tinkamą darbo vietų išdėstymą, atsižvelgdamas į priėjimo prie šių darbo vietų sąlygas bei nustatydamas judėjimo kelius arba zonas;
3. saugias įvairių medžiagų naudojimo ir tvarkymo sąlygas;
4. darbo įrenginių ir įrangos techninę priežiūrą, jų patikrinimą prieš naudojimą ir reguliariai
5. kontrolę, siekdamas pašalinti trūkumus, galinčius pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai;
6. įvairių medžiagų atskyrimą ir jų sandėliavimo vietų įrengimą– tokių vietų ženklumą;
7. statybinių ir kitų atliekų rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;
8. darbų arba darbų etapų normalią trukmę ir eiliškumą, numatytus statybos darbų technologijos projektuose, darbų ar jų etapų trukmės koregavimą, atsižvelgdamas į darbų eigą;
9. sąveiką su darbdaviu, kuris vykdo gamybinę veiklą teritorijoje, kurioje arba greta kurios yra statybvietė.

Iki griovimo darbų pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projekcinė dokumentacija, iš atsa-kingos institucijos gautas rašytinis pritarimas pastatų griovimo projektui. Prieš darbų pradžią turi būti parengtas statinių griovimo darbų technologijos projektas.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- Griovimo darbų technologijos projektą (t.y. konstrukcijų demontavimas, inžinerinių tinklų demontavimas, veikian-čių inžinerinių tinklų perjungimas ir t.t.), parengia statinio statybos rangovas (subrangovas). Rengiant griovimo darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Griovimo darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai.
- Kai statybvietėje numatomas darbas trunka ilgiau nei 30 darbo dienų ir tuo pačiu metu dirba ne mažiau nei 20 darbuotojų, prieš įrengiant statybvietę statytojas arba rangovas turi parengti darbuotojų saugos ir sveikatos planą ir ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki darbų pradžios privalo išsiųsti Valstybinės darbo inspekcijos inspektavimo (teritoriniam) skyriui pranešimą;
- Jei statybvietėje dirbs daugiau nei viena rangovinė organizacija, statytojas arba statinio statybos valdytojas pas- kiria statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių;
- Prieš pradedant darbus turi būti nustatytos ir patikrintos žemėje esančių inžinerinių tinklų vietos. Esamus inžine- rinius tinklus būtina tinkamai apsaugoti ir aiškiai pažymėti jų vietas;
- Jei statybvietėje dirbs daugiau nei viena rangovinė organizacija, statytojas arba statinio statybos valdytojas pas- kiria statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių;
- Įrengti laikinas buitines patalpas (atskirai statybos vadovui ir kitiems darbuotojams) netoli griauamo pastato;
- Įrengiama laikina segmentinė tvora (numatytoje vietoje 2,0 m aukščio su 1,0 m apsauginiu stogeliu. Kitur suren- kama segmentinė tvora h-1,6 m, uždengta nepermatoma plėvele arba kita medžiaga.
- Visi įėjimai į statinių griovimo aikštelę uždaromi, kad pašaliniai asmenys nepatektų į ją.
- Įrengti prie statybos sklypo (statybvietės) stendą su informacija apie vykdomą projektą;
- Įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis);
- Prie įvažiavimo į statybos aikštelės teritoriją įrengiami apsaugos ir automobilių ratų plovimo punktai;

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	17	0

- Vykdam darbus aptverti darbo zonas ir iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus (būtina dėvėti apsauginį šalną, būtina mūvėti apsaugines pirštines, rūkyti draudžiama Pašaliniais įeiti draudžiama ir t.t.);
- Prie statybvietsės ir teritorijoje įrengimai visi reikalingi laikini kelio ženklai (pagal galiojančias KET) bei galiojančias vidaus eismo tvarkos taisykles. Statybvietsėje bus naudojami esami privažiavimai (su esamais radiusais), todėl naujų kelių įrenginėti nereikės.
- Turi būti įrengti saugūs bei pažymėti vaikščiojimo takai, kurie negali vesti per pavojingas zonas, ties įėjimais įrengiami apsauginiai stogeliai apsaugai nuo krentančių medžiagų ar kitų daiktų.
- Darbuotojų mokymo ir instruktavimo tvarką nustato darbdavys.
- Paskyra - leidimas išduodama pavojingų darbų atlikimui.
- Siūloma su antstoliumi užfiksuoti šalia esančių statinių.

Geologinės ir hidrologinės statybvietsės sąlygos (plačiau žr. BD prieduose pateikiamą inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą):

1. Išgręžti trys (3) tyrimo gręžiniai: Gr. 1; Gr. 2; Gr. 3. Gręžinių gylis siekia 3.00 m. Taip pat atlikti trys (3) statinio zondavimo bandymai ne arčiau kaip dviejų metrų atstumu nuo gręžyskių. Iš gręžinių paimta 10 grunto ėminių, kurių analizė atlikta UAB „Sweco Lietuva“ grunto tyrimo laboratorijoje. Gręžiniai gręžti ir ėminiai imti vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN ISO 22475-1:2007 „Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Ėminių ėmimo metodai ir grunto vandens matavimai. 1 dalis. Techniniai atlikimo principai“ nuostatomis.
2. Tirtu ploto inžinerinės geologinės yra paprastos ir geomorfologinės sąlygos yra paprastos.
3. Tyrimų gręžiniuose yra aptiktas augalinis sluoksnis (pd IV), dirbtinis gruntas (t IV), asfaltbetonis (t IV), skalda (t IV), kraštinės fluvioglacialinės (ft III nm3) nuogulos ir kraštinės glacialinės (gt III nm3) nuogulos.
4. Pagal gręžimo, zondavimo (CPT) ir laboratorinių bandymų duomenis tirtame sklype slūgsantys gruntai yra išskirti į 7 inžinerinius geologinius sluoksnius (IGS). Gruntai identifikuoti pagal Lietuvos standartus LST EN ISO 14688-1:2018, LST EN ISO 146882:2018. Inžineriniams geologiniams sluoksniams priskirtos lauko bandymų gautos ir suvidurkintos geotechninių parametrų vertės.
5. Nerekomenduotinais pamatų pagrindams IGS Nr. yra laikomi: 1, 2, 3. Rekomenduotinais pamatų pagrindams IGS Nr. yra laikomi: 4, 5, 6, 7, kurie pasižymi stipriomis fizikinėmis, mechaninėmis savybėmis. Pabrėžtina, jog kiekvienu atveju yra būtina įsivertinti individualiai pamatams atraminį sluoksnį, remiantis pateikta informacija tekstiniuose prieduose: laboratorinių tyrimų, suvestinės lentelės bei grafiniuose prieduose - gręžinių kolonėlėmis. Taip pat bet kokių atveju rekomenduojame įvertinti grunto laikomąją galią priklausomai nuo statinio apkrovų, taip pat įvertinti galimus nuosėdžius.
6. Požeminis vanduo sutiktas gręžinyje Gr. 3. Slūgso 2.30 m gylyje nuo žemės paviršiaus.
7. Vanduo slūgso natūralios genezės grunte.
8. Tyrimų metu buvo iš paimtų grunto bandinių, nustatytos rupaus grunto filtracinės savybės.
9. Filtracijos koeficiento vertės pateiktos 5-tame tekstiniam priede grunto laboratorinių tyrimų rezultatuose.
10. Hidrogeologinės sąlygos gali būti skirstomos: paprastos (kai grunto vandens slūgsojimo gylis >3 m), vidutinio sudėtingumo (kai grunto vandens slūgsojimo gylis 2 - 3 m), sudėtingos (kai grunto vandens slūgsojimo gylis < 2 m). Tiriame plote hidrogeologinės sąlygos kinta nuo paprastų iki vidutinio sudėtingumo.
11. Statybos metu reikia apsaugoti požemį nuo bet kokių veiksnių, galinčių stipriai pakeisti geocheminę situaciją (pvz. taršos organiniais junginiais, druskomis ir kt. medžiagomis).
12. Grunto geotechninių savybių vertės taikytinos su sąlyga, kad gruntai statybos metu bus apsaugoti nuo gamtinės sandaros suardymo.

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	17	0

Vandens lygio pažeminimo būdą pasirenka rangovinė organizacija bei patikslina statybos darbų technologijame projekte. Pasirodžius gruntiniam vandeniui, jis pašalinamas siurblių pagalba į artimiausią lietaus nuotekų tinklą. O taip pat Gruntinio vandens galimas šalinimas adatiniais filtrais. Adatiniai filtrai – tai iki 7 m ilgio, 38 ar 50 mm skersmens vamzdžiai, kurių apačioje yra filtras (skylėtas vamzdis su apsauginiu tinklu). Viduje įrengtas atbulinis vožtuvas. Adatiniai filtrai į gruntą gramzdinami hidrauliniu būdu. Surinktas filtras, žarna sujungiamas su siurbliu, pakeliamas kranu į vertikale padėtį. Įjungus siurblį, vanduo dideliu greičiu užtekėdamas iš filtruojamosios dalies antgalio išplauna gruntą adatinio filtro gramzdinimo vietoje ir filtras įgrimzta į gruntą. Įrengiami vienas nuo kito maks 1,5 m atstumu. Energijos šaltinis gali būti transformatorius/esamas apskaitos skydas ar kita savininkų nurodyta pajungimo vieta, elektros sąnaudos sudaro nuo 5 iki 40 kw/h vienam sausinimo metrui.

2. Griovimo darbų vykdymas

Prieš ir vykdant pastatų griovimo darbus ardamos konstrukcijos turi būti drėkinamos vandeniu.

Vibracija neturės įtakos aplinkinėms teritorijoms.

Numatoma, kad statinys bus griauamas mechanizuotai, naudojant freza aikštelės dangos ardymui. Demontavimo būdą pasirenka rangovinė organizacija. Griauamo statinio ribose žmonių būvimas griežtai draudžiamas (pavojaingas zonas aptveriant ir pažymint įspėjamąją juosta (su užrašu STOP) bei pakabinant draudžiamuosius ir įspėjamuosius ženklus). Po

Darbų vadovas prieš mechanizuotą konstrukcijų griovimą turi asmeniškai įsitikinti, kad pastate bei konstrukcijų kritimo zonoje nėra žmonių. Žmonių patekimas į neužbaigto griauti statinio teritoriją kategoriškai draudžiamas. Vykdant pastatų mechanizuotą griovimą atsakingas darbuotojas turi stebėti, koordinuoti griovimo darbų eigą, palaikyti ryšį su mechanizmo valdymo operatoriumi. Esant reikalui griovimo darbai turi būti nedelsiant sustabdyti. Statinio griovimo darbų zonoje kitų statybvietėje dirbančių žmonių patekimas griežtai draudžiamas.

Nuardytos vietos užpilamos augaliniu gruntu, teritorija išlyginama, užsėjama žole, surenkamos visos statybinės atliekos ir išardoma tvora. Esant sausam orui žolė turi būti laistoma. Atstatymo darbai numatyti susisiekimo dalyje.

Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų, veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama.

STATINIO STATYBOS TECHINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS

Statinio statybos techninė, kurią vykdo statytojo (užsakovo) paskirtas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) ir specialiųjų statinio statybos techninės priežiūros dalių vadovai.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Statybos darbų techninis priežiūrėtojas privalo kontroliuoti statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją, nuoseklumą.

Vykdyti statinio statybos techninę priežiūrą turi teisę tik atestuotas tiems darbams, ir turintis atitinkamos kvalifikacijos statybos darbų techninės priežiūros vadovas (turintis reikalingą statinio statybos priežiūros vadovo atestatą); Bendrosios techninės priežiūros vadovui pavaldūs specialiosios techninės priežiūros vadovai.

Statybos techninis privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę;

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	17	0

Eil. Nr.	Pavadinimas	Minimalus valandų skaičius	Pastabos
1.	Projekto nagrinėjimas	20	20 h
2.	statiniai (1000 m2)	70	70 h
7.	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 h
8.	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	12 h
9.	Užbaigimo komisija	24	24 h
Iš viso:			138 h

Statybos metu pagal STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228) reikalavimus turi būti atliktas paslėptų darbų patikrinimas.

3. Pagrindiniai mechanizmai ir įrenginiai

Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir transporto priemonės:

- Krovininė automašina, keliamoji galia 8,5 t – 1 vnt.
- Vienakaušis ekskavatorius 0,25 m3 kaušu – 1 vnt.
- Vienakaušis ekskavatorius 0,65 m3 kaušu – 1 vnt.
- Vibroplūktuvas, vibroplokštė – 1 vnt.
- Freza asfaltbetonio dangoms su pakrovimu - 1 vnt.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir transporto priemonės statyboje gali būti pakeistos ir kitomis analogiškomis ar panašiomis. Neturint atitinkamų įrenginių ar mechanizmų juos siūloma išsinuomoti.

4. Pagrindinės konstrukcijos ir medžiagos

Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitoje (žr. BD priedus) atliktas gręžinys Nr. 3 griauamo inžinerinio statinio (aikštelės) vietoje. Griaunama aikštelė sudaryta iš 4 cm storio asfaltbetonio. Aikštelės kraštai vietomis įremini betoniniais blokais.

Gręžimo data 2023.11.09

Gręžinys Gr. 3

M 1:100																
Geologinis indeksas	Stuoksnio pado gylis		Stuoksnio storis, m	Grunto pvz.		Vandens lygis, m		Litologinis pjūvis	Grunto aprašymas (žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018) [žymuo pagal LST EN ISO 1331:2015]	Geotechninė charakteristika	IGS	Kūginis stipris q, MPa	Sonišės trinties stipris c, kPa	Sąsnių jautrio klasė		
	m	alt.		Nr.	Gylis	Pas.	Nus.									Max.
1IV	0.30	136.02	0.26						Skaldė su smėlio užpildu	-	-	-	-	-	-	
1IV	0.70	135.62	0.40	1	0.30-0.70				Dirbtinis gruntas (Mg): žyringas duobingas smėlis (grūdė) tamsiai pilkas, drėgnas, su maža organine medžiagos priemaiša - 3.4%	Vidutinio tankumo	2	7.3	52	F3		
1IV	1.40	134.92	0.70		0.80-1.10				Dirbtinis gruntas (Mg): smėlingas mažo plastiškumo molis-dulkis (saCIL-SiL) [SMO] tamsiai rudas, su maža organine medžiagos priemaiša - 2.3%	Kietas	3	4.6	159	F3		
gIII m _g	3.00	133.32	1.60	3	1.70-2.00	2.30 134.02	2.30 134.02	1.80 134.52	Smėlingas mažo plastiškumo molis (saCIL) [ML] rudas, nuo 2.3 m iki 2.5 m su vandeningais smulkaus smėlio įėjais	Standžiai plastinis	6	2.8	94	F3		

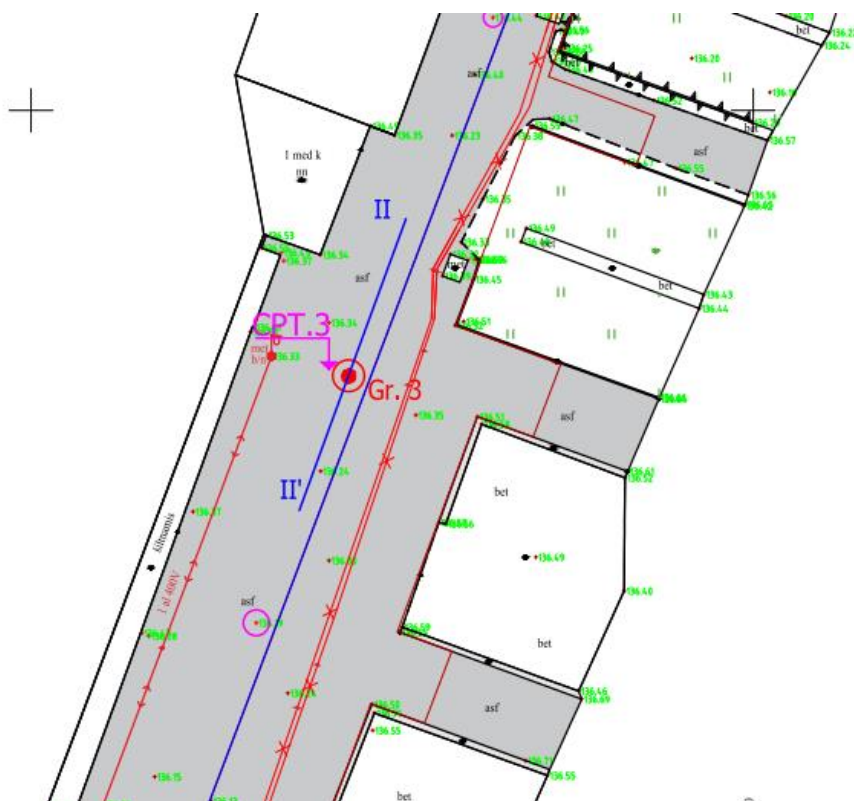
LB23-035-TDP-GR-AR

Lapas	Lapų	Laida
9	17	0

MB "Lignumbaltica" P. Višinskio g. 34-217 k., Šiauliai, tel.: +370 618 06887, el. paštas info@lignumbaltica.lt

Įmonės kodas 304995610, PVM mokėtojo kodas LT100012707111

AB SEB Bankas LT967044060008313695



Griaunamo statinio plotas – 801 m², asfaltbetonio storis – 4 cm, tūris – 32,0 m³, betoninių blokų plotas – 21 m², aukštis – 1 m, tūris – 21 m³.

Demontavus asfaltbetonio ir betono konstrukcijas, pažeistų teritorijų sutvarkymas numatytas susiekimo dalyje. Griovimo kiekius prieš darbų vykdymą privaloma paskaičiuoti ir patikslinti.

Technologinis procesas	Atliekos					
	Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
		Kiekis	Mato vnt.			
Betoninių gaminių išardymas	Betonas	50,4	t	kietas	17 01 01	Pasirenka rangovas sudėrines su užsakovu
Asfalto dangos frezavimas, demontavimas	Asfaltas	76,9*	t	kietas	17 03 01	Pasirenka rangovas sudėrines su užsakovu

Pastaba: *Utilizuojamas asfalto kiekis tikslinamas statybos darbų metu, įvertinus nufrezuoto asfalto kiekį reikalingą antriam panaudojimui (žr. susisiekimo dalies technines specifikacijas). Rangovas darbų metu privalo tikslinti statybinių atliekų kieki. Atsiradus pavojingoms atliekoms privaloma utilizuoti norminių dokumentų nustatyta tvarka.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Įvairios medžiagos/atliekos turi būti atskirtos, jei tai ypač pavojingos žaliavos arba medžiagos, – tokios vietos ženklinamos. Panaudotos pavojingos medžiagos turi būti tinkamai rūšiuojamos, saugomos ir perduodamos atliekų tvarkytojams.

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	17	0

Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228). Visi projekto dalyse numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti Privalomųjų dokumentų sąrašą pateikiamiems normatyviniams ir teisiniams dokumentams.

Dulkancios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

5. Žemės darbai

Tuo atveju, kai rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais arba komunikacijomis, apie jas privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą ir jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius arba komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje.

Vietose, kur esamos požeminės komunikacijos (elektros, ryšių, įvairios paskirties vamzdinių, ypač dujotiekio, kitų tinklų), žemės darbai atliekami laikantis visų atsargumo priemonių. Vietose, kur pavojus pažeisti požeminius tinklus yra realus, grunto kasimo ir užpylimo darbai atliekami rankiniu būdu, dalyvaujant tuos tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovui.

Esant gruntiniam vandeniui, gruntinio vandens pažeminimui naudojami adatiniai filtrai, taip vanduo išsiurbiamas iš surinkimo duobių (Šulinių) siurbliais ir atviruoju būdu.

Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjamieji ženklai, informuojantys apie netoliese esančią pavojaus zoną.

Įrengiant iškasas, reikia įvertinti gruntinio vandens ir prasiskverbiančio vandens kilimo galimybę, kuri padidintų iškasos šlaitų griuvimo riziką. Nuo iškasos šlaito viršutinio krašto būtų paliktas mažiausiai 1 m pločio laisvas plotas. Šioje zonoje negalima planuoti judėjimo arba laikyti medžiagų, kadangi krintančios medžiagos arba griūvantys šlaitai gali sužeisti žmones. Statybvietėje esantys pavojingi aukščių skirtumai, iškasos, duobės, ir pan. turi būti saugiai atitverti, uždengiami arba kitaip tinkamai apsaugomi, kad neįkristų žmonės ar darbo priemonės.

Baigus mechanizuotu būdu grunto kasimą iki nurodytos altitudės (10 cm aukščiau projektuojamų altitudžių - šis sluoksnis nukasamas rankiniu būdu), pagrindas patikrinamas ar nėra silpnų ar išmirkusių gruntų. Tokie gruntai turi būti pašalinti iki techninės priežiūros nurodyto gylio ir užpilti kitu patvariu smėliniu gruntu, jį sutankinant arba panaudojant liesą betoną kaip sutankinto grunto pakaitalą. Atsitiktinai grunto perkasimai užpilami smėliniu gruntu. Šis supiltas gruntas turi būti ypatingai gerai sutankintas.

Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai“ ir „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ nurodymus ir reikalavimus.

6. Darbų vykdymas žiemos laikotarpiu

Padidėjusi rizika pasitemti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Žiemos metu darbuotojams papildomai išduodamos pirštinės, žieminė avalynė ir žieminės striukės.

7. Pagrindiniai darbo saugos reikalavimai

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Mechanizmų atramų atstumai nuo iškasos krašto vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ turi būti saugiai atstumu.

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	17	0

Išardyti smulkūs gaminiai (lentos, akmenys ir pan.) pakraunami rankiniu būdu. Būtina vengti šiukšlių sandėliavimo statybos aikštelėje, kadangi tai trukdys darbų eigai. Aptikus aikštelėje kenksmingas medžiagas (jeigu tokios medžiagos yra), būtina nustatyti jų kenksmingumo laipsnį ir atitinkama tvarka išvežti į atliekų perdirbimo arba naikinimo vietą.

Vykdant darbus, būtina vadovautis galiojančiais norminiais dokumentais.

Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingame stovyje. Tepalų ir degalų nutekėjimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai.

Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- ✓ Pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę bei darbų vykdymo zoną;
- ✓ Daubos, tranšėjos žmonių judėjimo vietose būtų aptvertos arba pažymėtos gerai matomais ženklais;
- ✓ Pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- ✓ Kasamų daubų ir tranšėjų šlaitų nuolydžiai atitiktų AUTOMOBILIŲ KELIŲ ŽEMĖS DARBŲ ATLIKIMO IR ŽEMĖS SANKASOS ĮRENGIMO TAISYKLĖS [T ŽS 17 reikalavimus;
- ✓ Keliamų gaminių užkabinimas bei perkėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- ✓ Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- ✓ Gaminiai nebūtų perkeliama virš zonų už statybos aikštelės ribų (už tvoros);
- ✓ Šalia tvoros gaminiai nebūtų pakeliami aukščiau 2 m nuo žemės paviršiaus;
- ✓ Nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis ir zonoje, kur konstrukcijos gali nukristi;
- ✓ Konstrukcijos į montavimo vietą būtų paduodamos padėtyje, artimoje projektinei;
- ✓ Nebūtų keliamos surenkamos g/b konstrukcijos, neturinčios montavimo kilpų arba žymių, be kurių negalima teisingai konstrukcijas pakabinti ir montuoti;
- ✓ Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos arba statybinės medžiagos darbo pertraukų metu;
- ✓ Pastatytos į projektinę padėtį, konstrukcijos būtų atkabinamos tiksliai po to, kai jos bus pastoviai arba patikimai laikinai įtvirtintos;
- ✓ Darbininkai būtų aprūpinti spec. apranga ir individualios apsaugos priemonėmis; aikštelėje būtų vaistinė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis ir komplektu būtiniausių vaistų, kurių galiojimo terminas nėra pasibaigęs;
- ✓ Žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų ir kitų statinių būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams;
- ✓ Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- ✓ Iki statybos pradžios būtų parengtas technologinis statybos darbų vykdymo projektas;
- ✓ Būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi).

Pavojingos vietos statybos aikštelėje

1. Privažiavimo keliai.
2. Mechanizmų (keliamųjų kranų, ekskavatorių ir kt.) darbo zonos.
3. Laikinos elektros linijos ir įrenginiai.
4. Vykdant žemės darbus – veikiantys požeminiai elektros kabeliai ir dujotiekio vamzdynai.

Aplinkosaugos ir trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimai

Prieš pradėdant darbus, būtina susisiekti su vietinėmis aplinkosauginėmis institucijomis. Šioms institucijoms pateikiama informacija apie planuojamus darbus, darbų vykdymo trukmę ir vietovės žemėlapis.

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	17	0

Statybinėse aikštelėse bus sandėliuojamas minimalus statybinių medžiagų ir konstrukcijų kiekis. Degalai ir tepalai prie statybvietėje sandėliuojami nebus. Dauguma statybinių konstrukcijų bus sandėliuojama statybvietėje suderintose vietose.

Detalų aplinkos apsaugos ir prevencijos veiksmų planą turi parengti rangovas ir suderinti su užsakovu.

Poveikį gamtai mažinančios priemonės

Baigus statybos darbus, statybinė aikštelė rekultivuojama, žali plotai atstatomi augaliniu sluoksniu ir apsėjami žole. Atliekant statybos darbus bus vykdoma autorinė ir techninė priežiūra, kurios metu bus atsižvelgiama į aplinkos apsaugos reikalavimus.

8. Statybinių šiukšlių sandėliavimas, gabenimas ir dokumentacijos tvarkymas

Statybinės atliekos, kurių nenumatoma pakartotinai panaudoti, pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Antriniam panaudojimui numatoma panaudoti dalį nufrezuoto asfalto (žr. susisiekimo dalies technines specifikacijas), jį sandėliuojant statybvietėje arba kitoje su Užsakovu suderintoje vietoje, perteklinis nufrezuotas asfaltas utilizuojamas kaip ir kitos statybinės atliekos. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki griovimo darbų pabaigos. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Neapdorotų statybinių atliekų sunaudojimas.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos:

1. statybvietėje, kurioje šios atliekos susidaro, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams statybvietėje tiesti, gruntui tvirtinti;
2. energijos gavybai – medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais.
3. kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga inertinių atliekų (betono, plytų, čerpių, keramikos ir kt.) frakciją, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniems keliams atliekų sąvartynuose tiesti;
4. atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose – pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertinės atliekos (pvz., atsijos, akmenų vatos atliekos ir pan.).

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdomi griovimo darbai, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	17	0

išvežimą įrašomi darbų žurnale. Visi projekto dalyse numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti normatyviniams ir teisiniams dokumentams.

Siekiant sumažinti oro užterštumą darbo zonoje, darbinius paviršius darbo metu rekomenduojama drėkinti.

Asbesto turinčių statybinių atliekų tvarkymas.

Prieš pradedant griovimo, rekonstrukcijos ar remonto darbus užsakovas turi pateikti rangovui, rengiančiam darbų vykdymo projektą, duomenis apie statinyje ar įrenginyje panaudotą asbestą ar medžiagas, savo sudėtyje turinčias asbesto, o šis, rengdamas darbų vykdymo projektą, be kitų darbų saugą užtikrinančių sprendimų, turi nurodyti priemones, apsaugančias dirbančiųjų sveikatą bei darbo aplinką nuo užteršimo asbesto dulkėmis. Jeigu tai įmanoma, turi būti numatytas asbesto ar medžiagų, savo sudėtyje turinčių asbesto, pirmaeilis pašalinimas prieš pradedant pagrindinius darbus.

Prieš pradedant darbus, darbdavys privalo informuoti Valstybinės darbo inspekcijos inspektavimo skyrių.

Vykdant griovimo darbus, turi būti naudojama speciali įranga, traukos priemonės, kad užterštas asbesto dulkėmis oras nepatektų į kvėpavimo zoną.

Išimtiniais atvejais, kai negalima naudoti traukos priemonių, būtina naudoti kvėpavimo takų apsaugines priemones.

Atliekant darbus su respiratorinėmis apsauginėmis priemonėmis su oro padavimu, darbo trukmė negali būti ilgesnė kaip 6 valandos per darbo dieną (pamainą). Ne vėliau kaip po dviejų valandų nepertraukiamo darbo turi būti daromos vidutinės trukmės (10 min.) poilsio pertraukos.

Kad į darbo zoną nepatektų pašaliniai asmenys, ji turi būti aiškiai pažymėta ir iškabinti įspėjamieji ženklai bei plakatai su užrašais: "Dėmesio! Asbestas. Pašalinams įeiti draudžiama".

Kai darbo vietose išsiskiria daug asbesto dulkių (lūžta, trupa, byra medžiagos su asbestu), darbo zoną arba statinį reikia izoliuoti (tentu ar pan.), kad dulės negalėtų išplisti į aplinką. Tokia uždara zona turi turėti atskirą darbo metu nuolat veikiančią ištraukiamąją ventiliaciją, sumažinančią slėgį ir neleidžiančią plisti dulkėms. Išleidžiamas į aplinką šios zonos oras turi būti išvalytas nuo asbesto dulkes sulaikančiais filtrais. Baigus darbą, ištraukiamoji ventiliacija turi būti išjungžiama ne anksčiau kaip po 20 minučių.

Atliekant kitus griovimo bei remonto darbus, netoli darbo vietos turi būti persirengimo patalpos, kur darbo drabužius galima būtų laikyti atskirai nuo asmeninių ir būtų prausuvas su karštu ir šaltu vandeniu. Darbo zona po pamainos turi būti gerai išvaloma dulkių siurbliais su specialiais asbesto dulkes sulaikančiais filtrais.

Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų, nustatytų Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatyme ir Atliekų tvarkymo taisyklėse, taip pat laikantis šių reikalavimų:

1. asbesto turinčios statybinės atliekos statybietėje turi būti surenkamos atskirai nuo kitų statybinių atliekų;
2. birios (asbesto plaušelius išskiriančios) statybietėje susidariusios asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti sudrėkinamos ir pakuojamos į sandarią plastikinę tarą (dvigubus plastikinius maišus, statines, konteinerius ar kt.). Supakuotos asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti ženklinamos pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus;
3. asbesto turinčios statybinės atliekos statybietėje gali būti saugomos ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos;
4. asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti perduodamos asbesto ar asbesto turinčias statybines atliekas šalinančioms įmonėms.

Asbesto turinčios statybinės atliekos turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploataavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

9. Priešgaisrinė sauga statybos aikštelėje ir atliekant atskirus darbus

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	17	0

Rangovas privalo užtikrinti gaisrinę saugą statybvietėje pagal (Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597; Žin. 2010, Nr. 84-4401) ir „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ (Žin. 2008, Nr. 10-362) keliamus reikalavimus:

1. Įsakymu paskirti darbuotoją atsakingą už priešgaisrinę saugą.
2. Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, privalo būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių;
3. Gesinimo įranga, privalo būti tvarkinga ir veikianti, reguliariai prižiūrima ir tikrinama. Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai apmokant darbuotojus;
4. Pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamose bei paprastos naudoti.
5. Prie statybvietėje įrengtų buitinių patalpų, gerai prieinamose vietose būtina įrengti priešgaisrinius postus (skydai su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriu). Postuose turi būti laikomi: 2 gesintuvai, 2 kibirai, smėlio dėžė ir kastuvai, nedegus audeklas, 2 laužtuvai, 2 kirviai. Skydai ir stendai turi būti įrengti lengvai prieinamose ir gerai matomose vietose, netoli nuo išėjimų iš patalpų. 5000 m² teritorijoje turi būti įrengtas vienas priešgaisrinis postas. Jei teritorijoje yra medinių ar karkasinių pastatų, skyduose turi būti po du kobinius.
6. Pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti nustatyta tvarka paženklintos. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.
7. Statybvietėje privalo būti įrengtos rūkymo vietos.

Reikalavimai dėl priešgaisrinei saugai reikalingų pravažiavimų sklype

Teritorijoje turi būti nustatytos medžiagų laikymo vietos, jos turi būti specialiai ženklinamos. Medžiagas ir žaliavas privaloma laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t. t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Darbų atlikimo vietoje degių medžiagų kiekis neturi būti didesnis, negu reikia vienai darbo pamainai.

Gretimų sklypų (statinių) priešgaisrinė sauga statybos metu

Laikytis visų privalomų priešgaisrinių reikalavimų dėl gretimybėse esančių saugomų pastatų.

Lengvai užsiliepsnojančios statybinės medžiagos negali būti sandėliuojamos arti pastatų, prie jų turi būti įrengtas priešgaisrinis postas su reikiamu inventoriu. Prieigose prie šių vietų turi būti atitinkami įspėjamieji užrašai arba ženklai. Draudžiama įrengti laikinus lengvai užsiliepsnojančių, degių skysčių ir dujų balionų sandėlius. Medžiagas ir žaliavas privaloma laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t.t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu.

10. Gamtosaugos priemonės

Griovimo darbų metu be statybos darbų žurnalo turi būti vedamas pirminių atliekų susidarymo žurnalas.

Prieš ir vykdant griovimo darbus ardamos statinių dangos turi būti drėkinamos vandeniu.

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.

Savavališkai kirsti medžius draudžiama.

Rekomenduojama griovimo darbus vykdyti darbo dienomis iki 18 valandos, daugiau triukšmo sukeliančius darbus, monolitinių konstrukcijų ardymą plaktais, pjovimą diskiniiais pjūklais, atliekant po vidurdienio.

Apie vykdomus darbus turi būti informuoti greta tvarkomos teritorijos esančių žemės sklypų savininkai, nuomininkai ir naudotojai.

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	17	0

Tepalų ir degalų nutekėjimai ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai. Jokie mechanizmų remonto ir techninės priežiūros metu susidarantys skysčiai (išskyrus nuotekas) negali patekti į nuotakynus;

Kirstini medžiai, kurie trukdo darbų vykdymui iki pastatų griovimo darbų pradžios turi būti pašalinti prieš tai gavus leidimą medžių kirtimui.

Pasiruošimo statybai metu nuo galimų pažeidimų apsaugomi saugotini medžiai. Apie kamienus dedamos 2,0 – 2,5 m aukščio lentos ir sukamos lentų karkasas arba suveržiamos viela.

Statybvietėje saugotinių želdinių išsaugojimui, privaloma:

1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

2.1. medžių grupes ir krūmus išsisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

2.2. pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

3. aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

4. įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);

5. saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;

6. laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklų;

7. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;

8. nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

9. tvirtinti tranšėjų, kasamų birame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 8 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;

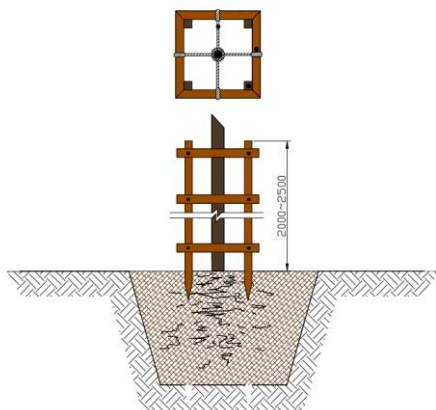
10. užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

11. medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;

12. nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Medžių apsaugos nuo mechaninių pažeidimų pvz:

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	17	0



Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį. Būtina kiek įmanoma sumažinti nuimamo augalinio sluoksnio plotą, o nuimtą saugoti būsimiems aplinkos tvarkymo darbams.

Jei rengiant darbuotojų buitines patalpas nėra galimybės prisijungti prie buitinės kanalizacijos tinklų, statybvietėje įrengiami nusodinimo šuliniai, o nuotekos ir atliekos iš jų išvežamos.

Statybos metu mažinant oro taršą privaloma laikytis:

- vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;
- naudoti mažiau toksinių medžiagų;
- valyti ir laistyti privažiuojamo keliu, aikštes;
- mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų;
- nedarbinės mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Griovimo darbus atliekanti rangovinė organizacija turi užtikrinti gruntinio vandens apsaugą nuo užteršimo ir t. t.

Darbų trukmė nustatyta, atsižvelgiant į darbų vykdymo sąlygas. Priimta darbų trukmė 1 mėnuo. Užsakovo ir rangovo sutarimu statybos trukmė gali būti ir kitokia.

8. Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta šis projektas

Programos kurios naudotos vykdant projektavimo darbus sąrašas:

- Autocad Civil 3D;
- Microsoft Office.

LB23-035-TDP-GR-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	17	0

SITUACIJOS SCHEMA

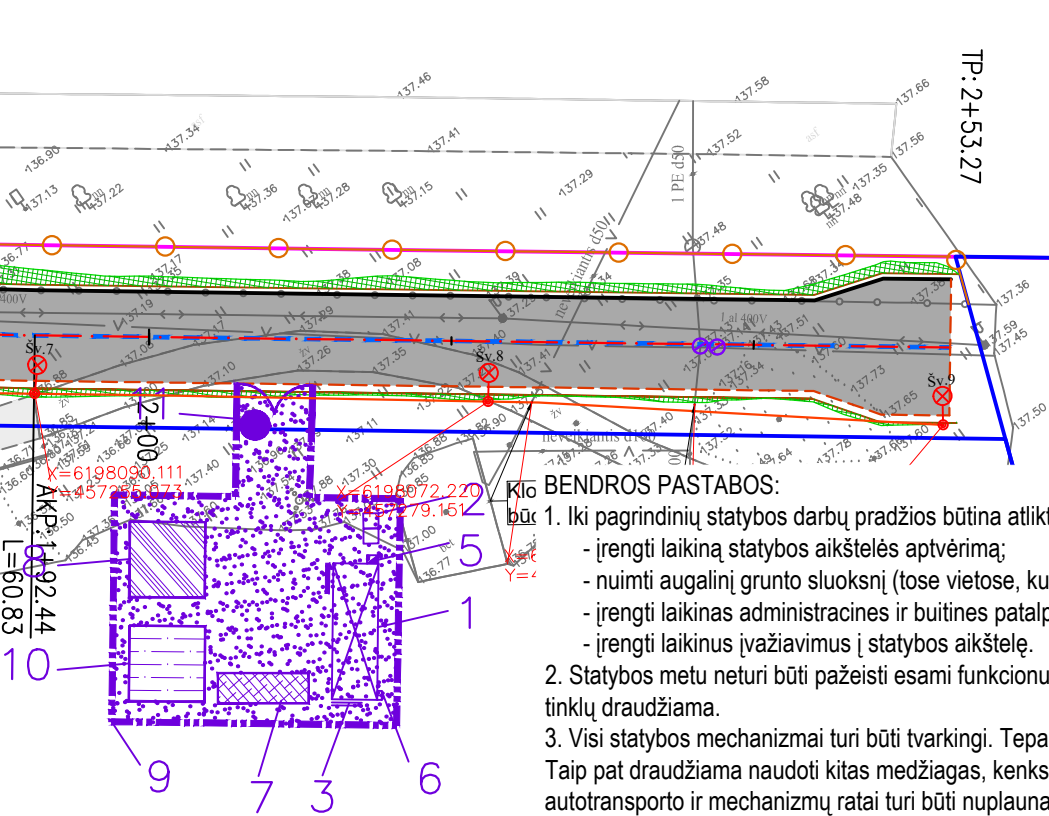


DARBŲ ORGANIZAVIMO PASTABOS:

1. Vykdant darbus, numatoma įrengti statybos aikštelę, aptvertą laikinąja tvora, kad į ją nepatektų svetimi asmenys.
 2. Prie įvažiavimo į statybietę numatyta įrengti ratų plovimo postus.
 3. Apsaugos darbuotojo vieta numatyta administraciniame vagonėlyje.
 4. Statybietę rekomenduojama įrengti laisvoje valstybinėje žemėje.
- Bet koku atveju, prieš įrengiant statybietę, Rangovas turi susiderinti su Statytoju ir gauti jo leidimą.

PAGRINDINIAI DARBO SAUGOS REIKALAVIMAI:

- Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje" bei kitais galiojančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:
- duobės, tranšėjos žmonių judėjimo vietose būtų aptvertos bei pažymėtos gerai matomais ženklais (matomais ir nakties metu);
 - pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
 - kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžiai atitiktų DT 5-00 reikalavimus;
 - darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualiomis apsaugos priemonėmis;
 - aikštelėje būtų vaistinėlė su tvarsčiais, pirmosios pagalbos priemonėmis ir komplektu būtiniausių vaistų, kurių galiojimo terminas nėra pasibaigęs;
 - visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
 - iki statybos pradžios būtų parengtas darbų vykdymo (technologinis) projektas;
 - būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą;
- Statybos aikštelėje prie buitinių patalpų gerai prieinamoje vietoje būtina įrengti priešgaisrinį postą (skydas su gesintuvais ir kitu priešgaisrinio inventoriumi).
- BENDROS PASTABOS:**
1. Iki pagrindinių statybos darbų pradžios būtina atlikti sekančių paruošiamuosius darbus:
 - įrengti laikiną statybos aikštelės aptvėrimą;
 - nuimti augalinį grunto sluoksnį (tose vietose, kur jis yra), kuris bus išvežamas iš statybietės;
 - įrengti laikinas administracines ir buitines patalpas;
 - įrengti laikinus įvažiavimus į statybos aikštelę.
 2. Statybos metu neturi būti pažeisti esami funkcionuojantys inžineriniai tinklai. Sandėliuoti medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų draudžiama.
 3. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas gamtos aplinkai. Iš statybos aikštelės išvažiuojančio autotransporto ir mechanizmų ratai turi būti nuplaunami vandeniui.
 4. Statybos eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį.
 5. Tikslų medžiagų sandėliavimo, atvežimo į statybos aikštelę, darbų eiliškumą paruošia Rangovinė organizacija technologiniame projekte, suderinus su Statytoju. Ji gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendimus, jei tai nepakenks darbų kokybei ir nepažeis darbo saugos reikalavimų.
 6. Laikinos elektros oro linijos trasą parenka Rangovas prieš tai suderinęs su elektros tinklus eksploatuojančia organizacija. Nesant galimybei privesti laikiną elektros liniją Rangovas turi numatyti įrengti kitą laikiną elektros šaltinį (pvz.: elektros generatorių ir t.t.).
 7. Už darbų saugą statybos aikštelėje atsakingas Rangovas.



EKSPLIKACIJA:

1. Administraciniai ir buitiniai vagonėliai;
2. "Bio" tualetai;
3. Įvadinis elektros skydas;
4. Elektros skirstomasis skydas;
5. Elektros skydas su kirtikliu;
6. Priešgaisrinis skydas;
7. Statybinių atliekų konteineris;
8. Laikinosios sandėliavimo aikštelės;
9. Laikinis aptvėrimas vielos tinklo tvora su vartais;
10. Grunto sandėliavimo vieta;
11. Ratų plovimo postas.

0	2024	Projekto tvirtinimui, statybos leidimui, statybos darbų konkursui					
LAIDA	DATA	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)					
Kvalif. atestato Nr.	Lignumbaltica				Komplekso pavadinimas: Pravažiavimo gatvės nuo Išradėjų g. tarp K. Donelaičio kapinių ir formuojamų sklypų, Šiauliuose, statybos projektas		
	27981	SPV	R. Bogužas				2024
	25329	SPDV	R. Bogužas				2024
						Dokumento pavadinimas: Statybvietės planas M 1:500	Laida 0
	LT	Statytojas: Šiaulių miesto savivaldybė Užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija				Dokumento žymuo: LB23-035-TDP-GR-BR.1	Lapas 1



SITUACIJOS SCHEMA



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- Darbo riba
 - Demontuojama asfalto danga
 - Demontuojama trinkelų danga
 - Nukasama žvyro danga
 - Nukasamas dirvožemis
 - Demontuojama betoninė konstrukcija
 - Demontuojama tvora (išsaugant medžiagas)
 - Demontuojama tvora
 - Demontuojamas kelio bortas
 - Demontuojamas šulinio dangtis su rėmu
 - Kertami medžiai
 - Demontuojamos apšvietimo atramos

Griaunamas inž. statinys (Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė, unikal. Nr. 4400-6161-4113), žr. Griovimo dalį.

0	2024		Projekto tvirtinimui, statybos leidimui, statybos darbų konkursui		
LAIDA	DATA		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kvalif. atestato Nr.	Lignumbaltica				Komplekso pavadinimas:
					Pravažiavimo gatvės nuo Išradėjų g. tarp K. Donelaičio kapinių ir formuojamų sklypų, Šiauliuose, statybos projektas
27981	SPV	R. Bogužas		2024	
25329	SPDV	R. Bogužas		2024	



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.27981

Ričardas Bogužas

A.k. [REDACTED]

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai, keliai (gatvės), geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai.

Direktorius



Robertas Encius

11791

Išduotas 2014 m. gruodžio 12 d.

Pirmą kartą išduotas 2011 m. gruodžio 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.25329

Ričardas Bogužas

A.k. [REDACTED]

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos: keliai, keliai (gatvės), geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai.

Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Robertas Encius

11790

Išduotas 2014 m. gruodžio 12 d.

Pirmą kartą išduotas 2009 m. gruodžio 14 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-02-05 11:21:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3220657
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 2023-04-25
Šiauliai, Pagėgių g.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Buitinės patalpos
Adresas: Šiauliai, Išradėjų g. 3B
Unikalus daikto numeris: 4400-6110-7464
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Paslaugų
Žymėjimas plane: 16L1/p
Statybos pradžios metai: 1983
Statybos pabaigos metai: 1983
Statinio kategorija: Neypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Individuali centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 469.73 kv. m
Pagrindinis plotas: 281.76 kv. m
Tūris: 1916 kub. m
Užstatytas plotas: 550.00 kv. m
Koordinatė X: 6197958
Koordinatė Y: 457233
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 407000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 32 %
Atkuriamoji vertė: 277000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-04-18
Vidutinė rinkos vertė: 147000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-04-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-04-18

2.2.

Pastatas - Sandėlis
Adresas: Šiauliai, Išradėjų g. 3B
Unikalus daikto numeris: 4400-6110-7453
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Žymėjimas plane: 17F1/p
Statybos pradžios metai: 1983
Statybos pabaigos metai: 1983
Statinio kategorija: Neypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 203.87 kv. m
Pagrindinis plotas: 203.87 kv. m
Tūris: 1346 kub. m
Užstatytas plotas: 235.00 kv. m
Koordinatė X: 6197963
Koordinatė Y: 457201
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 131000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 32 %
Atkuriamoji vertė: 89400 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2023-04-18
Vidutinė rinkos vertė: 39300 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-04-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-04-18

2.3.

Pastatas - Transformatorinė
Adresas: Šiauliai, Išradėjų g. 3B
Unikalus daikto numeris: 4400-6110-7442
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
Žymėjimas plane: 18P1/p
Statybos pradžios metai: 1983
Statybos pabaigos metai: 1983
Statinio kategorija: Neypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos

- Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **51.65 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **51.65 kv. m**
 Tūris: **304 kub. m**
 Užstatytas plotas: **65.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6197943**
 Koordinatė Y: **457249**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **74600 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
 Atkuriamoji vertė: **50700 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-04-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **50700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-04-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-04-18**
- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Šiauliai, Pagėgių g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-6110-7386**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **a1**
 Statybos pradžios metai: **1975**
 Statybos pabaigos metai: **1975**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **2205.80 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **184000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **46000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-04-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **46000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-04-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-04-18**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Šiauliai, Pagėgių g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-6110-7486**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **a2**
 Statybos pradžios metai: **1975**
 Statybos pabaigos metai: **1975**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **751.99 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **62700 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **15700 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-04-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **15700 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-04-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-04-18**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Šiauliai, Pagėgių g.
 Unikalus daikto numeris: **4400-6161-4113**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **a3**
 Statybos pradžios metai: **1975**
 Statybos pabaigos metai: **1975**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **858.78 kv. m**
 Danga: **Asfaltbetonis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **71600 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
 Atkuriamoji vertė: **17900 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2023-04-18**
 Vidutinė rinkos vertė: **17900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-04-18**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-04-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111109429**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6110-7442, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 4400-6110-7453, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-6110-7464, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-6110-7386, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-6110-7486, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-6161-4113, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: **1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas**
2023-08-31 Raštas Nr. S-3322
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-09-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
JULIUS ŽEMAITIS

Daiktas: pastatas Nr. 4400-6110-7442, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-6110-7453, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-6110-7464, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-6110-7386, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-6110-7486, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-6161-4113, aprašyti p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: 2013-07-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1901
2023-04-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2023-09-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-6110-7442, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-6110-7453, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-6110-7464, aprašytas p. 2.1.
kiti statiniai Nr. 4400-6110-7386, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-6110-7486, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-6161-4113, aprašyti p. 2.6.

Įregistravimo pagrindas: 1995-03-27 Perdavimo - priėmimo aktas
2023-04-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-08-31 Raštas Nr. S-3322

Įrašas galioja: Nuo 2023-09-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
13. Kita informacija: įrašų nėra
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra